

## Eigentümerwechsel

ab: 01. \_\_\_\_\_

Grundstück: \_\_\_\_\_  
Einheitswert-Nr.: \_\_\_\_\_  
Katasterbezeichnung: \_\_\_\_\_

Stadt Burscheid  
Amt 20  
Postfach 1420  
51390 Burscheid

bei Rückfragen:  
Tel.-Nr. : 02174/670-208  
Fax-Nr. : 02174/670-111  
E-Mail : finanz@burscheid.de

### Bitte eine Kopie des Grundbuchauszugs zum Eigentümerwechsel beifügen!

Kassenzeichen: \_\_\_\_\_

Kassenzeichen (neu): \_\_\_\_\_

#### bisherige/r Besitzer/in

Name u. Anschrift:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tel.-Nr. \_\_\_\_\_

Ich/wir gebe/n hiermit das Einverständnis für die Zurechnung der Grundsteuer den neuen Eigentümern ab dem oben angegebenen Verkaufsdatum.

Die Einzugsermächtigung soll gelöscht werden.

Erstattungen bitte auf folgendes Konto:

IBAN: \_\_\_\_\_  
BIC: \_\_\_\_\_  
Bank: \_\_\_\_\_

Die Straßenreinigung soll den neuen Eigentümern in Rechnung gestellt werden.

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

#### neue/r Besitzer/in

Name u. Anschrift:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Tel.-Nr. \_\_\_\_\_

Ich bin/wir sind mit der Zurechnung der Grundsteuer ab dem obigen Verkaufsdatum einverstanden.

Die Zahlungen werden überwiesen.

Es wird hiermit Einzugsermächtigung erteilt für folgendes Konto:

IBAN: \_\_\_\_\_  
BIC: \_\_\_\_\_  
Bank: \_\_\_\_\_

Die Straßenreinigung wird übernommen.

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

### Hinweis:

Der Eigentumswechsel gilt erst dann als faktisch vollzogen, wenn die Umschreibung in Form des Veränderungsbescheides bei den bisherigen Eigentümern (Absetzungsbescheid) und des Veranlagungsbescheides bei den neuen Eigentümern erfolgt ist. Bis dahin bleiben die bisherigen Eigentümer Steuerschuldner und sind zur termingerechten Zahlung der Grundsteuer verpflichtet (§ 10 Grundsteuergesetz).