

Niederschrift

**über die 18. Sitzung / 16. Wahlperiode des Hauptausschusses des Rates der Stadt Burscheid
am 4. Juli 2017**

Sitzungsort: Sitzungszimmer im Rathaus, Höhestraße 7-9, 51399 Burscheid

Sitzungsdauer: 17:30 Uhr bis 19:00 Uhr

Anwesend sind:

1. Bürgermeister Caplan

die Mitglieder (AM)

Dr. Schepanski
Gierse – stellv. f. Buttkus
Prof. Dr. Feldermann
Idel
Papazoglou

Becker
Kühn

Kaps – stellv. f. Baggeler
Höttgen

Wurmbach

Wirths – stellv. für Weber

Pieper

beratendes Mitglied ohne Stimmrecht (bM)

Wolfram

2. entschuldigt fehlen

Buttkus
Engels
Baggeler

3. von der Verwaltung

Lagotzky
Wilke
Runge

4. weitere Gäste

Herr Nocon (TWB)
Herr Baack (TWB)
RM Weber
2 Bürger
1 Pressevertreter

| | Bezeichnung der Vorlage | Drucksachen-Nr. |
|------|--|----------------------------|
| | Tagesordnung | |
| | Öffentlicher Teil | |
| 215. | Beratung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 04.05.2017 | |
| 216. | Förderprogramm „Gute Schule 2020“ Berichterstatteerin: Frau Lagotzky | 445/16 |
| 217. | Außerplanmäßige Auszahlungen im Produkt IV03010104 EMA Schule Container – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe von 50.000 € sowie im Produkt IV03010113 Digitale Ausstattung Schulen – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe von 60.000 € im Haushaltsjahr 2017 Berichterstatteerin: Frau Lagotzky | 449/16 |
| 218. | Mietspiegel der Stadt Burscheid – Aktualisierung 2017 Berichterstatter: Herr Runge | 450/16 |
| 219. | Einführung der ordnungsbehördlichen Verordnung für Brauchtumsfeuer im Gebiet der Stadt Burscheid Berichterstatter: Herr Runge | 451/16 |
| 220. | Durchführung eines Höchstgebotsverfahrens zur Vorbereitung eines Verkaufs des Grundstücks Luisenhöhe 1, Gemarkung Burscheid, Flur 77, Flurstück 280 Berichterstatter: Herr Caplan | 431/16 (SSA 18.05.2017) |
| 221. | Erlass einer Sondersatzung über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau der Oberen Hauptstraße Berichterstatter: Herr Caplan | 452/16 |
| 222. | Mitteilungen und Verschiedenes | |
| 223. | Anfragen von Ausschussmitgliedern | |

Öffentlicher Teil

Bürgermeister Caplan eröffnet die Sitzung um 17:30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt einleitend fest, dass die Einladung frist- und formgerecht zugegangen ist. Der Hauptausschuss ist beschlussfähig.

Im Rahmen der vorausgehenden Einwohnerfragestunde möchte Herr Kohn mit Bezug auf TOP 220 wissen, ob es im Kontext zur Erbauung von Sozialwohnungen einen Plan zur konzeptionellen Verteilung bei der Flüchtlingsunterbringung gibt.

Bürgermeister Caplan beantwortet die Frage umfänglich mit dem Hinweis, dass die Möglichkeiten der Kommunalpolitik, auf den sozialen Wohnungsbau Einfluss zu nehmen, sehr gering seien. Einflussmöglichkeiten habe sie grds. nur, wenn es sich um städtisches Eigentum handelt. Des Weiteren verweist er auf die neue Gesetzeslage zum 1. Januar 2017, die nicht nur die Aufnahme von Flüchtlingen vorsieht, sondern auch Regelungen über die Unterbringung von Menschen, deren Aufenthalt anerkannt ist. Die darin vorgesehene Aufenthaltsvorgabe soll Ungerechtigkeiten vermeiden. Für ein Gespräch mit dem Fragesteller stehe er gerne zur Verfügung.

215. Beratung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 04.05.2017

Die Niederschrift wird in der vorgelegten Form ohne Einwände angenommen.

216. Förderprogramm „Gute Schule“

445/16

Beschluss:

Der Hauptausschuss des Rates der Stadt Burscheid empfiehlt dem Rat nachstehenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Burscheid beschließt die 1. Fortschreibung des Konzeptes zur Inanspruchnahme des im Rahmen des Förderprogramms „NRW.Bank.Gute Schule 2020“ eingeräumten Kreditkontingents gem. Anlage 1 und nimmt Kenntnis von der anstelle der zugesagten Kreis-Kreditkontingente aus „Gute Schule 2020“ ersatzweisen Weiterleitung der Kreismittel und deren Verwendung gem. Anlage 2 der Vorlage.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

217. Außerplanmäßige Auszahlungen im Produkt IV03010104 EMA Schule Container – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe von 50.000 € sowie im Produkt IV03010113 Digitale Ausstattung Schulen – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe von 60.000 € im Haushaltsjahr 2017

449/16

Beschluss:

Der Hauptausschuss des Rates der Stadt Burscheid empfiehlt dem Rat nachstehenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Burscheid stimmt den außerplanmäßigen Auszahlungen im Produkt IV03010104 EMA Schule Container – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe von 50.000 € sowie im Produkt IV03010113 Digitale Ausstattung Schulen – auf Zeile 25 des Teilfinanzplanes (Auszahlungen für Baumaßnahmen) in Höhe

von 60.000 € gem. § 83 GO NW und § 8 der Haushaltssatzung der Stadt Burscheid für das Haushaltsjahr 2017 zu.

Die Deckung der außerplanmäßigen Auszahlungen ist gewährleistet durch zweckgebundene Einzahlungen in gleicher Höhe aus dem Förderprogramm „Gute Schule 2020“. Die Auszahlung ist unabweisbar.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

218. Mietspiegel der Stadt Burscheid – Aktualisierung 2017 450/16

Beschluss:

Der Hauptausschuss der Stadt Burscheid beschließt:

In Anlehnung an den Mietspiegel für das Gebiet der Stadt Leverkusen wird für Burscheid der als Anlage (der Vorlage) beigefügte Mietspiegel beschlossen.

Zum Ausgleich für die unterschiedlichen Wohnverhältnisse ist ein Betrag von 0,15 € je qm in Abzug gebracht worden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

219. Einführung der ordnungsbehördlichen Verordnung für Brauchtumsfeuer im Gebiet der Stadt Burscheid 451/16

AM Kaps bezieht sich auf den Vorschlag in § 6 Absatz 1 der Satzung (Anlage 3 der Vorlage); er hält es für angebracht, dass nicht nur eine, sondern beide Aufsichtspersonen für ein Brauchtumsfeuer mindestens 18 Jahre alt sein müssen.

Die Verwaltung verweist darauf, dass es sich um einen Vorschlag aus der Mustersatzung handelt. Sie nimmt die Anregung aber gerne auf und trägt diese im Rat vor.

Unter Berücksichtigung der Änderung in § 6 Abs. 1, Satz 1: „Brauchtumsfeuer muss ständig von zwei Personen, die über 18 Jahre alt sind, beaufsichtigt werden“ beschließt der Hauptausschuss wie folgt:

Beschluss:

1. Der Hauptausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Burscheid, den unter 2. genannten Beschluss zu fassen.

2. Der Rat der Stadt Burscheid beschließt:

Die als Anlage 3 (der Vorlage) vorgelegte ordnungsbehördliche Verordnung für Brauchtumsfeuer im Gebiet der Stadt Burscheid wird hiermit erlassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

220. Durchführung eines Höchstangebotsverfahrens zur Vorbereitung eines Verkauf des Grundstücks Luisenhöhe 1, Gemarkung Burscheid, Flur 77, Flurstück 280 431/16

Beschluss:

Der Hauptausschuss beauftragt die Verwaltung, zur Vorbereitung eines möglichen Verkaufs des Grundstücks Luisenhöhe 1, Gemarkung Burscheid, Flur 77, Flurstück 280, 780 m² groß, ein Höchstangebotsverfahren auf Grundlage des von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses des Rheinisch-Bergischen Kreises ermittelten Verkehrswertes durchzuführen. Das Verkaufsangebot der Stadt soll unverbindlich sein und die Verpflichtung enthalten, unmittelbar nach dem Erwerb auf der Fläche sozial geförderte Wohnungen für die Einkommensgruppe Typ A zu bauen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

221. Erlass einer Sondersatzung über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau der Oberen Hauptstraße 452/16

Bürgermeister Caplan berichtet im Sinne der Vorlage. Besonders weist er darauf hin, dass es sich bei dem empfohlenen Beitragssatz für die Anlieger in Höhe von 40 % um den tiefsten rechtssicheren Beitrag handelt. Am 6. Juli 2017 finden eine Informationsveranstaltung für die Anlieger und Geschäftsinhaber der oberen Hauptstraße sowie nach Vereinbarung auch spätere Einzelgespräche statt.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Burscheid, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Rat der Stadt Burscheid beschließt, die Sondersatzung zur Satzung der Stadt Burscheid über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz für den Ausbau der Hauptstraße im Rahmen des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes zu erlassen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür

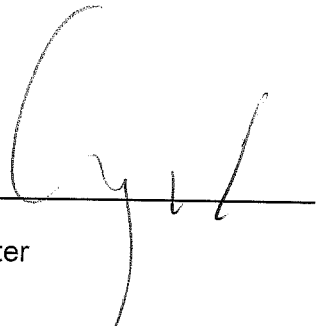
222. Mitteilungen und Verschiedenes

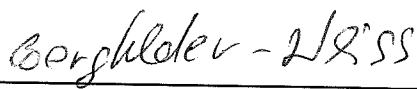
Wortmeldungen gehen nicht ein.

223. Anfragen von Ausschussmitgliedern

Anfragen liegen nicht vor.

Ende des öffentlichen Teils: 18:10 Uhr


 Caplan
 Bürgermeister


 Bergfelder-Weiss
 Schriftführerin